



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Miejskie Zakłady Opieki Zdrowotnej
w Żorach Sp. z o. o.
44-240 Żory, ul. Dąbrowskiego 20
tel. (32) 43 41 781
NIP 651-16-04-392
Regon 277951456
kapitał zakładowy: 22 403.700,00 zł



L.dz.MZOZ/DZP/0546 /21

Żory, dnia 26 marca 2021

WSZYSCY WYKONAWCY

WYJAŚNIENIE (3)

Dotyczy: zapytania ofertowego nr 12/2021 - przebudowa pomieszczeń szpitalnych na potrzeby pracowni tomografu komputerowego w budynku Szpitala Miejskiego w Żorach

1. Czy Zamawiający przychyli się do wniosku Wykonawcy o zmianę terminu realizacji zadania do 45 dni od przekazania placu budowy po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę?
W chwili obecnej zapisy umowne uniemożliwiają przeprowadzenie jakichkolwiek prac w wymaganym terminie tj. prace instalacyjne i budowlane w obrębie pracowni do 21.05.2021r. a pozostałe prace do 31.05.2021r.

Powyższe argumentujemy następującymi względami:

- termin opracowania dokumentacji projektowej wynosi 30dni
- termin wydania decyzji o pozwoleniu na budowę wynosi od 30-60 dni (jest to decyzja urzędowa na której termin Wykonawca nie ma wpływu)
- termin dostaw ślusarki pożarowej i urządzeń technologicznych tj centrale wentylacyjne, rozdzielnie 6-8 tygodni

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zgodnie z zapisami w postępowaniu - zapytanie ofertowe.

2. Czy Wykonawca odpowiedzialny jest za przeprowadzenie w wymaganym terminie zakończenia prac tj. do 31.05.2021r. odbiorów z Sanepid, PSP czy jest to po stronie Zamawiającego a Wykonawca ma być jedynie obecny w trakcie odbiorów, które to odbiory zostaną przeprowadzone po dniu 31.05.2021r.?

Odpowiedź:

Zgodnie z par. 2 ust. 2 umowy, za datę zakończenia robót budowlanych wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej i uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie uważa się datę spisania protokołu odbioru końcowego z wykonania zadania

inwestycyjnego, po wcześniejszym wykonaniu całości robót budowlanych i przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej. Z powyższego wynika, że do dnia 31.05.2021 r. powinny być przeprowadzone prace i wykonane obowiązki pozwalające na spisanie protokołu odbioru końcowego (wykonana całość prac budowlanych i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej). Pozostałe czynności (np. pozyskanie pozwolenia na użytkowanie - jeśli jest wymagane - mogą być zrealizowane po wskazanej dacie). Dla celów odbioru przez Sanepid i PSP (co może nastąpić po dniu 31.05.2021 r.) Zamawiający wymaga udziału Wykonawcy.

3. Czy po stronie Wykonawcy jest opracowanie projektu osłon stałych? Jeżeli tak to prosimy o przekazanie wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do wykonania takiego opracowania na etapie postępowania przetargowego?

Odpowiedź:

Tak, opracowanie projektu osłon stałych jest po stronie Wykonawcy, który otrzyma od inwestora (Zamawiającego) wszystkie materiały niezbędne do wykonania projektu osłon stałych, czyli dane techniczno-technologiczne oraz wz niezbędnych mediów konkretnego, wybranego urządzenia.

Opis urządzenia Zamawiający przekazuje jako załącznik nr 2 do wyjaśnienia.

4. Prosimy o przekazanie pełnych wytycznych montażowych dostarczanego w ramach innego postępowania tomografu komputerowego celem określenia kosztów związanych z przeprowadzeniem niezbędnych prac dostosowawczych.

Odpowiedź:

W załączeniu opracowanie opisujące wymagania instalacyjne tomografu Somatom go.Up. otrzymane od Wykonawcy z którym Zamawiający zawarł umowę w sprawie dostawy i montażu tomografu komputerowego.

Zwracam uprzejmie uwagę, że jest to opracowanie przykładowe .

W takiej formie przygotowujemy wytyczne instalacyjne dla konkretnych lokalizacji po ostatecznym uzgodnieniu koncepcji posadowienia aparatu.

Rysunki w opracowaniu pochodzą z przykładowej lokalizacji i proszę potraktować je jako orientacyjne . Na odpowiednim etapie projektowania pracowni, po ostatecznej akceptacji koncepcji układu pomieszczeń i posadowieni aparatu, firma Siemens przygotowuje analogiczne szczegółowe opracowanie dla pracowni w MZOZ w Żorach Sp. z o. o.

Tym niemniej wszystkie dane techniczne , wymagania co do niezbędnej instalacji zasilającej , warunków środowiskowych pracy aparatu, parametrów opisujących obciążenie stropu itp. są zawarte w przesłanym opracowaniu (**załącznik nr 1 do wyjaśnienia**).

Materiał ten pozwala zatem ocenić zakres i koszt niezbędnych prac dostosowawczych.

Proszę uprzejmie zwrócić uwagę na konieczność przygotowania tablicy rozdzielczej elektrycznej dla tomografu według schematu zawartego w opracowaniu, a także układu wyłączników awaryjnych oraz lamp ostrzegawczych przed promieniowaniem .

Tablica rozdzielcza jest częścią instalacji elektrycznej zasilającej aparat (nie jest elementem aparatu).

5. Czy Zamawiający potwierdza że po stronie Wykonawcy jest przeprowadzenie na własny koszt analizy jakości wody? Wykonawca nie będzie wymieniał instalacji a jedynie uzupełniał instalację o dodatkowe punkty poboru wody i nie może odpowiadać za stan istniejącej instalacji wody.

Odpowiedź:

Jeżeli Wykonawca nie będzie wymieniał instalacji a jedynie uzupełniał instalację o dodatkowe punkty poboru wody, to nie ma obowiązku zlecenia na własny koszt wykonania analizy jakości wody.

6. Prosimy o wyjaśnienie punktu 28 par. 4 dotyczącego ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości?

Odpowiedź:

W przypadku wystąpienia szkody po stronie Zamawiającego, w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony będzie domagać się naprawienia tejże szkody w pełnej wysokości bezpośrednio od Wykonawcy. Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zapłaty odszkodowania Zamawiającemu, jeśli szkoda zostanie wcześniej naprawiona przez inny podmiot działający z ramienia lub na rzecz wykonawcy (np. podwykonawca, ubezpieczyciel itp.).

Z poważaniem:

PREZES ZARZĄDU

mgr Katarzyna Siemianiec

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
i Rozliczenia Umów


mgr Iwona Penkala